

## Dialogprozess Familienzentrum

### Folgenutzung des sog. „Ruf-Geländes“/„Ruf-Gebäudes“ und der alten Apotheke

Mit dem **zweiten Workshop** zur Entwicklung des „Familienzentrums“ für Höhenkirchen-Siegersbrunn im Bereich des ehemaligen „Ruf-Verwaltungsgebäudes“, der ehemaligen Kantine und der Alten Apotheke an der Bahnhofstraße  **fand am 12. Oktober 2015** eine weitere öffentliche Veranstaltung zur Konzeptfindung statt.

Schwerpunkt des ersten Workshops am 24.07.2015 war das **Nutzungskonzept** für das Familienzentrum. Dieses Nutzungskonzept wurde aus den Bedarfsanmeldungen und Wünschen der Vereine und Bürger entwickelt.

Schwerpunkt der jüngsten Beteiligungsrunde waren nun **Fragen des Städtebaus**. Anhand alternativer Skizzen wurde der städtebauliche Rahmen hinsichtlich Erschließung, Stellplatzanordnung, Gebäudestellung, Freiflächen, Vorplätzen etc. erörtert und bewertet.

Zunächst wurden **vier grundsätzliche Alternativen** zur Umsetzung des Nutzungskonzeptes vorgestellt. Eine dieser vier Varianten zeigte die Möglichkeiten auf, welche sich bei Sanierung und bedarfsgerechter Erweiterung des Verwaltungsgebäudes eröffnen, während drei weitere Varianten von unterschiedlich angeordneten Neubauten ausgingen. Eine Sanierung der denkmalgeschützten Apotheke liegt dagegen allen Konzepten zugrunde.

Gut 50 Teilnehmer bewerteten die unterschiedlichen Möglichkeiten, welche das Areal für die Umsetzung des grob ermittelten Raumprogramms bietet. Dabei wurden die doch recht unterschiedlichen Interessen und Standpunkte der Teilnehmer offensichtlich. Schwerpunkt der Diskussion und Bewertung durch die Bürger waren die Folgen für Erschließung und notwendige Stellplätze sowie für Freiraum und Grünflächen, welche sich aus der unterschiedlichen Anordnung, Orientierung und Ausdehnung möglicher Baukörper ergeben.

Es wurden zahlreiche Anregungen für die weitere Ausarbeitung und Modifizierung der Varianten erarbeitet.

Die schriftlich formulierten Anregungen und Bewertungen werden im Lenkungskreis ausgewertet. Der Lenkungskreis wird daraus Empfehlungen für den Gemeinderat erarbeiten. Diese Empfehlungen, welche die Ergebnisse des gesamten Beteiligungsprozesses berücksichtigen, werden in einer abschließenden Bürgerinformationsveranstaltung präsentiert und mit Ausblick auf die weiteren Schritte zur Umsetzung öffentlich diskutiert.

Diese abschließende **Bürgerinformationsveranstaltung** zum Beteiligungsprozess „Familienzentrum“ wird stattfinden

**– am Dienstag 24.November 2015 um 19:30 Uhr in der Mehrzweckhalle –**

**Zu dieser BürgerInformationsveranstaltung sind erneut alle interessierten Gemeindebürgerinnen und -bürger eingeladen, sich konstruktiv zu beteiligen.**

Unterlagen zu den bisherigen Veranstaltungen, u.a. die Protokolle der Workshops, stehen auf der Internetseite der Gemeinde (<http://www.gemeinde-hoehenkirchen-siegersbrunn.de> unter Aktuelles) zur Verfügung.

